



**ATA DA 4ª SESSÃO ORDINARIA**  
**25/03/15**

Aos vinte e cinco dias do mês de março de dois mil e quinze, nesta cidade de Águas da Prata, Estado de São Paulo, as 20:00 horas no Paço da Câmara Municipal, sob a Presidência do Vereador Manoel da Silva Ferreira, realizou-se a 4ª Sessão Ordinária deste ano legislativo. Aberta a Sessão a hora regimental e após a chamada feita, verificou-se a presença dos seguintes Vereadores: Ângelo Roberto de Oliveira, Fabiana Binati Vannucci, Fabio Ferraz de Campos, Fátima Regina Chiarella, Ismael Líbio de Assis, João Aparecido dos Santos, Luiz Alberto Teixeira Ferreira, Luiz Cesar Azarias Teodoro, e Manoel da Silva Ferreira, Presentes: 9 Vereadores. O Sr. Presidente invocando a proteção de DEUS, deu por abertos os trabalhos e solicitou do Sr. 1º Secretário a leitura da Ata da sessão anterior e foi solicitada a dispensa da leitura da mesma e ela foi aprovada. Em seguida o Sr. Presidente solicita ao 1º Secretário que proceda a leitura do material que consta do expediente. Passou-se ao EXPEDIENTE e que constou do seguinte:

**EXPEDIENTE**

**Of. 91/15** do executivo dando resposta ao requerimento 21/15 de autoria dos vereadores Luiz Alberto e Ismael Líbio que versa sobre a prorrogação do REFIS, e informa que a municipalidade já prorrogou por mais 60 dias através do decreto 2.491. Teve o despacho à disposição do vereador e após ciente e archive-se. **Of. 92/15** do executivo dando resposta ao requerimento verbal 07/15 de autoria do vereador Fabio Ferraz que versa sobre limpeza do terreno do antigo Arpalice Hotel e informa que o proprietário foi multado no final de 2.014 e também no início de 2.015 conforme documentos em anexo. Teve o despacho à disposição do vereador e após ciente e archive-se. **Of. 96/15** do executivo dando resposta ao requerimento 18/15 de autoria dos vereadores Ismael Líbio e Luiz Alberto que versa sobre a conclusão do asfalto de aproximadamente 200 metros, da Rua Ângelo Antônio Beraldo N° 150/160 e informa que a solicitação faz parte de projeto da prefeitura mas está aguardando recursos e solicita também a colaboração dos vereadores para buscar recursos junto aos governos Estadual e Federal para concretizar a referida obra. Teve o despacho à disposição do vereador e após ciente e



## Câmara Municipal da Estância Hidromineral de Águas da Prata

Estado de São Paulo

CNPJ/MF nº 59.032.532/0001-53

Home Page:- [www.cmaguasdaprata.sp.gov.br](http://www.cmaguasdaprata.sp.gov.br)

arquive-se. **Of. 97/15** do executivo dando resposta ao requerimento 19/15 de autoria dos vereadores Luiz Alberto e Fabio Ferraz que versa sobre a substituição dos bancos de descanso na Rua Orcival P. Silva, e informa que os mesmos já foram trocados. Teve o despacho à disposição do vereador e após ciente e arquive-se. **Of. 98/15** do executivo dando resposta ao requerimento 20/15 de autoria da vereadora Fátima Regina que versa sobre um buraco existente na R. Rufino Gavião altura do nº 150 e informa que encaminhou cópia do mesmo à secretaria de Obras e serviços para verificar o problema e adotar as medidas cabíveis para solucioná-lo. Teve o despacho à disposição da vereadora e após ciente e arquive-se. **Of. 99/15** do executivo dando resposta ao requerimento verba 02/15 de autoria da vereadora Fátima Regina que versa sobre a dedetização (fumacê) nos Bairros São Roque da Fartura, Cascata, Ponto da Cascata, Areias e Fonte Platina como medida preventiva e informa que está negociando a sua aplicação em todo o município, e que inicialmente está focado onde foram constatados e confirmados casos de dengue. Teve o despacho à disposição da vereadora e após ciente e arquive-se. **Of. 100/15** do executivo dando resposta ao requerimento verbal 04/15 de autoria do vereador Fabio Ferraz que versa sobre uma audiência pública ou enviar alguém a Casa para prestação de melhores esclarecimentos sobre Projeto de Lei nº 10/15 que "Autoriza o Poder Executivo do Município de Águas da Prata (Estância Hidromineral) a conceder, mediante concorrência pública, o uso, a título oneroso ou gratuito, do Balneário Teotônio Vilela e dá outras providências", e informa que a municipalidade está a dispor dos vereadores que quiserem comparecer ao Paço Municipal na data que melhor aprazar para sanar as dúvidas sobre o referido projeto. Teve o despacho à disposição do vereador e após ciente e arquive-se. **Of. 101/15** do executivo dando resposta ao requerimento verbal 03/15 de autoria de todos os vereadores que versa sobre oficiar a Secretaria da Vigilância Sanitária para que entre em contato com o proprietário do São Paulo Hotel solicitando do mesmo a abertura do referido prédio para que esta Secretaria verifique se há algum foco de mosquito da dengue em seus interiores e informa que encaminhou cópia do requerimento a Secretaria de saúde para as providências e a referida Secretária através de ofício 70/15 em anexo informa que efetuou vistoria na parte onde está sendo reformado, nos arredores do prédio, piscina e oficina mecânica, mas na parte interna do prédio onde há risco de desabamento a equipe foi orientada pelos responsáveis a não adentrar. Teve o despacho à disposição dos vereadores e



## Câmara Municipal da Estância Hidromineral de Águas da Prata

Estado de São Paulo

CNPJ/MF nº 59.032.532/0001-53

Home Page:- [www.cmaguasdaprata.sp.gov.br](http://www.cmaguasdaprata.sp.gov.br)

após ciente e archive-se. **Of. 102/15** do executivo dando resposta ao requerimento 17/15 de autoria do vereador Luiz Alberto que versa sobre solicitação de informações a respeito da Empresa contratada para Segurança do Carnaval, e encaminha as informações solicitadas em anexo fornecidas pela Secretaria Municipal de Cultura e pela Comissão de licitações. Teve o despacho à disposição do vereador e após ciente e archive-se. **Of. 107/15** do executivo encaminhando Projeto de lei 18/15 que “Dispõe sobre ações fiscalizadoras do município de Águas da Prata quanto à prevenção e combate a dengue”. Teve o despacho encaminhar a Comissão de Justiça e Redação para emitir parecer. **Of. 109/15** do executivo encaminhando **Veto** total ao autografo 2.133- Projeto de Lei 11/15 de autoria do vereador Fabio Ferraz que “Dispõe sobre alteração no artigo 8º da lei 1.856/2.010”. Teve o despacho encaminhar a Comissão de Justiça e Redação para emitir parecer. **Mocção de Pesar 21/15** de autoria da vereadora Fátima Regina apresentando as condolências da casa a família enlutada da Srª Maria Madalena Laurindo ocorrido no último dia 12/03. A moção é colocada em discussão e ninguém querendo fazer uso da palavra é colocada em votação sendo aprovada por unanimidade. Teve o despacho officie-se no sentido requerido. **Mocção de Pesar 22/15** de autoria do vereador Fabio Ferraz e subscrito por todos apresentando as condolências da Casa a família enlutada da Srª Elisabete Fioritto de Castro ocorrido no último dia 24/03. A moção é colocada em discussão e ninguém querendo fazer uso da palavra é colocada em votação sendo aprovada por unanimidade. Teve o despacho officie-se no sentido requerido. **Requerimento 26/15** de autoria do vereador Luiz Alberto solicitando ao Executivo a limpeza e cascalhamento em várias ruas de Terra do Bairro da Fonte Platina”. O requerimento é colocado em discussão e ninguém querendo fazer uso da palavra é colocado em votação sendo aprovado por unanimidade. Teve o despacho officie-se no sentido requerido. **Requerimento 27/15** de autoria do vereador Luiz Alberto solicitando providência da Prefeitura para aquisição dos Campos de Futebol do Bairro da Cascata. O requerimento é colocado em discussão e o autor faz algumas explanações e cita um decreto declarando de utilidade pública o campo de futebol da Cascata da época em que o prefeito era o Sr. Edjalma e diz também que o outro campo o Sr. João Vargem Grande está em demanda com o proprietário e solicita apoio de todos na aprovação do requerimento. Continuando em discussão o vereador Luiz Cesar pede a palavra e diz que tem conhecimento deste decreto mas decretar de utilidade pública é uma coisa e



## Câmara Municipal da Estância Hidromineral de Águas da Prata

Estado de São Paulo

CNPJ/MF nº 59.032.532/0001-53

Home Page:- [www.cmaguasdaprata.sp.gov.br](http://www.cmaguasdaprata.sp.gov.br)

desapropriar é outra, então por que o prefeito Edjalma não desapropriou pois teria resolvido um monte de problemas inclusive este. Continuando em discussão o vereador Fabio Ferraz pede a palavra e diz que o decreto mesmo mudando o dono da propriedade ele está valendo até que ele venha a ser desapropriado. Continuando em discussão o vereador João Aparecido pede a palavra e diz que a única solução é a desapropriação pois eu já fui falar com o atual proprietário sobre uma doação e foi negado esta doação. Em seguida o vereador Luiz Alberto pede aparte e diz que temos três modos de ficarmos com este campo, um é a desapropriação por parte da prefeitura, outro é termos um preço e trazer recursos através de emenda parlamentar e o outro será quando o atual proprietário fizer um loteamento nos dar esta área como área de lazer. Voltando a palavra com o vereador João Aparecido o mesmo diz que a situação é esta teremos que desapropriar. Continuando em discussão e ninguém mais querendo fazer uso da palavra o requerimento é colocado em votação sendo aprovado por unanimidade. Teve o despacho oficie-se no sentido requerido. **Requerimento 28/15** de autoria do vereador Luiz Alberto solicitando do Executivo limpeza do mato que toma conta do parquinho e do terreno da Creche , poda de árvores que estão invadindo a rua pondo em risco os carros estacionados , conserto de brinquedos como roda-roda e balanço quebrado, falta de banheiras visando a dar um mínimo de segurança e conforto para os estudantes mirins , bem como para os professores e servidores. O requerimento é colocado em discussão e ninguém querendo fazer uso da palavra é colocado em votação sendo aprovado por unanimidade. Teve o despacho oficie-se no sentido requerido. **Requerimento 29/15** de autoria do vereador Luiz Alberto solicitando da Sabesp que refaça o serviço de recapeamento em diversas ruas do município em especial a rua Manoel Ferreira no Bairro São Judas Tadeu ( Pé Vermelho) em virtude de ter formado varias lombadas virando motivo de reclamação de vários munícipes residentes naquele bairro. O requerimento é colocado em discussão e ninguém querendo fazer uso da palavra é colocado em votação sendo aprovado por unanimidade. Teve o despacho oficie-se no sentido requerido. **Requerimento 30/15** de autoria do vereador Luiz Alberto solicitando da Fundação Florestal providências para travessia Ecológica na Reserva Florestal do Bosque municipal na rodovia SP 342, com apoio da Secretaria de Turismo e Renovias”. O requerimento é colocado em discussão e ninguém querendo fazer uso da palavra é colocado em votação sendo aprovado por unanimidade. Teve o despacho oficie-se no sentido requerido.



**Requerimento 31/15** de autoria do vereador Ismael Líbio solicitando limpeza e dedetização no antigo Posto de Saúde tendo em vista que o mesmo se encontra abandonado, com infestação de ratos e outros animais. O requerimento é colocado em discussão e o autor faz suas explanações sobre o problema e solicita apoio de todos para a aprovação do requerimento. Continuando em discussão o vereador Manoel Ferreira faz comentários dizendo que o terreno foi doado pela Associação Beneficente Comendador Antônio Anunziato cuja entidade ele é sócio fundador e continua sócio até hoje fazendo parte da diretoria, e no primeiro mandato do prefeito Samuel a entidade fez vários ofícios ao Prefeito pedindo providencias quanto ao estado lastimável que se encontra o prédio e a cada dia que passa ele está pior e as respostas do Executivo foram sempre evasivas. A entidade doou o terreno sob a condição de ser usado para a saúde sendo vedada outra destinação. O Posto atual foi inaugurado no último ano se não me engano do Prefeito Jair Valente e de lá para cá no Posto antigo só ficou o raio X e no quintal tinha galinha, porco e hoje tem ratos e cobras, mas a entidade já pensou até em pedir de volta o prédio mas não do jeito que se encontra e em uma conversa verbal que não foi gravada com o Sr. Prefeito e ele disse que não irá devolver o prédio e também que estava pleiteando uma verba de R\$ 300.000,00 com um parlamentar em Brasília para recuperar o prédio, então o Prefeito não devolve o prédio e ele teria que devolver em perfeitas condições de uso sem falar que este prédio pode cair, e se cair a entidade não pode construir nada pois corre-se o risco de embargo, e na época foi construído este posto porque foi a prefeitura que construiu e ninguém entrou com embargo. Ontem quando vi este requerimento prometi para o vereador Ismael Líbio que traria cópia dos ofícios e respostas do Prefeito, mas infelizmente esqueci mas quero aqui deixar registrada a minha solidariedade ao seu requerimento. O requerimento então é colocado em discussão e ninguém querendo fazer uso da palavra é colocado em votação sendo aprovado por unanimidade. Teve o despacho oficie-se no sentido requerido. **Requerimento 32/15** de autoria da vereadora Fátima Regina solicitando do executivo que determine a Secretaria Competente a limpeza de terrenos e ruas do bairro Fonte Platina, e também o conserto em ruas que são de terra e que devido as últimas chuvas formaram erosões . O requerimento é colocado em discussão e a autora pede a palavra e diz que foi chamada por moradores para verificar o problema e realmente está em estado lastimável dificultando a vida de todos os moradores, as ruas estão cobertas de mato, o



## Câmara Municipal da Estância Hidromineral de Águas da Prata

Estado de São Paulo

CNPJ/MF nº 59.032.532/0001-53

Home Page:- [www.cmaguasdaprata.sp.gov.br](http://www.cmaguasdaprata.sp.gov.br)

jardim da avenida principal coberto por mato. Solicitei também que arrume as ruas que estão com crateras e também uma maior fiscalização naquele local, pois diversas pessoas limpam seus terrenos e jogam o mato nas ruas, então por estes motivos peço o apoio de todos para este requerimento. Continuando em discussão e ninguém mais querendo fazer uso da palavra é colocado em votação sendo aprovado por unanimidade. Teve o despacho oficie-se no sentido requerido. **Requerimento 33/15** de autoria do vereador Fabio Ferraz solicitando do executivo cópias das comunicações internas do Sr. Secretario de Turismo aos setores responsáveis solicitando providências para reativação do Conselho de Turismo e respectivas respostas. Requer ainda conhecimento das ações que estão em andamento para reativação e data prevista para reunião do Conselho. O requerimento é colocado em discussão e o autor pede a palavra e diz que desde o início da gestão do secretário ele vem informando verbalmente que vem trabalhando na reativação do Conselho de Turismo e isto já vão para dois anos e inclusive numa palestra com bastante gente presente ele se comprometeu depois do rodeio do ano passado digo do carnaval do ano passado ele estaria reativando o Conselho e eu gostaria de ver a veracidade deste trabalho interno dele e é por isto que fiz este requerimento. Continuando em discussão o vereador Luiz Alberto pede a palavra e diz que é muito sério este assunto, pois há 2 anos atrás estive com a diretora do Dade em Espirito Santo do Pinhal e ela se mostrou muito preocupada e eu fiz um requerimento ao executivo solicitando a instalação deste conselho porque é uma obrigação do município sob pena de perder verba do Dade, e também fazer o plano Diretor. Tenho visto respostas evasivas do Sr. Prefeito e até sarcásticas porque ninguém toma providencias e ninguém faz acontecer, vamos esperar até perder esta verba. Estive também com o governador em janeiro e ele me disse que tem um projeto na Assembléia que quatro Estâncias vão deixar de ser e quatro irão ser contempladas, então ele deixou bem claro que não é justo uma cidade como Lençois Paulista que oferece mais de mil leitos na cidade e ao redor mais de trez mil deixar de ser Estância e uma outra que não faz a lição de casa continuar como Estância, então gostaria de pedir aos nove vereadores desta Casa e a população que apertem o Sr. Prefeito porque isto não é um desejo pessoal mas sim coletivo e é uma responsabilidade muito grande. Continuando em discussão e ninguém mais querendo fazer uso da palavra é colocado em votação sendo aprovado por unanimidade. Teve o despacho oficie-se no sentido requerido. **Requerimento 34/15** de autoria do vereador Fabio Ferraz



## Câmara Municipal da Estância Hidromineral de Águas da Prata

Estado de São Paulo

CNPJ/MF nº 59.032.532/0001-53

Home Page:- [www.cmaguasdaprata.sp.gov.br](http://www.cmaguasdaprata.sp.gov.br)

solicitando do executivo para que este solicite do setor responsável, enviar através de ofício, informação sobre a quantia do valor residual do recurso do FUNDEB em dezembro de 2011, dezembro de 2012, dezembro de 2013 e dezembro de 2014 contendo ainda relação detalhada de onde e como cada quantia foi gasta nos respectivos anos. O requerimento é colocado em discussão e ninguém querendo fazer uso da palavra é colocado em votação sendo aprovado por unanimidade. Teve o despacho oficiado no sentido requerido. **Requerimento 35/15** de autoria do vereador Fabio Ferraz solicitando do executivo esclarecimentos expressos através de ofício, dos setores responsáveis quanto ao andamento da licitação para elaboração ou atualização do Plano Diretor, conforme resposta enviada através do Of. Nº 583/14 - GP que encaminha cópia da C.I. Nº 068/14. Solicita ainda data prevista para divulgação do edital”. O requerimento é colocado em discussão e ninguém querendo fazer uso da palavra é colocado em votação sendo aprovado por unanimidade. Teve o despacho oficiado no sentido requerido. **Requerimento 36/15** de autoria do vereador Fabio Ferraz solicitando do executivo relação simples expressa através de ofício, das obras de 2013 e 2014 onde foram aplicadas as verbas do DADE bem como relação simples das obras previstas para 2015 e 2016 que utilizarão o mesmo recurso. O requerimento é colocado em discussão e ninguém querendo fazer uso da palavra é colocado em votação sendo aprovado por unanimidade. Teve o despacho oficiado no sentido requerido. **Of. 07/15** da Secretaria de Desenvolvimento Social dando resposta ao requerimento 176/14 de autoria do vereador Luiz Alberto que versa sobre instalação do Restaurante Bom Prato e informa que encaminhou o requerimento a área técnica da pasta e a mesma informa que está providenciando a inclusão da região solicitada em seu cronograma para vistoria e avaliação técnica. Teve o despacho a disposição do vereador e após ciência e archive-se. **Encontram-se** sobre a Mesa balancete da Despesa, extra-orçamentário e Razão de Bancos do Legislativo referente ao mês de fevereiro de 2015. Teve o despacho juntado ao processo 382/15, a disposição dos vereadores e aguardar em arquivo o parecer do Eg. Tribunal de Contas. **Of. 33/15** da Renovias dando resposta ao requerimento 03/15 de autoria do vereador Luiz Alberto que versa sobre construção de ciclovia e via de caminhada entre as cidades de Águas da Prata e a cidade de Poços de Caldas M.G., e informa que o estudo está em análise técnica pela Artesp através dos protocolos 287489 e 288159. Teve o despacho a disposição do vereador e após



## Câmara Municipal da Estância Hidromineral de Águas da Prata

Estado de São Paulo

CNPJ/MF nº 59.032.532/0001-53

Home Page:- [www.cmaguasdaprata.sp.gov.br](http://www.cmaguasdaprata.sp.gov.br)

ciente e archive-se. **Comunicado** da Câmara dos Deputados informando liberação de recursos para a construção da ciclovia, recape em ruas do município e construção de Praça no Distrito de São Roque da Fartura. Teve o despacho a disposição do vereador e após ciente e archive-se. **Convite** do Banco do Brasil a todos os vereadores para a inauguração de sua nova agência na cidade à Av. Washington Luiz nº 375 às 10,00 horas no dia 30/03/15. Teve o despacho a disposição do vereador e após ciente e archive-se. Terminado o material do expediente o Sr. Presidente coloca a palavra livre aos Srs. vereadores para tratar de assuntos de interesse do município. A vereadora Fátima Regina pede a palavra e comenta sobre a resposta do Sr. Prefeito sobre o conserto de um buraco na Rua Rufino Gavião que realmente o conserto foi feito mas lamentavelmente foi dinheiro jogado fora porque na semana seguinte já estava se formando buraco novamente. Agora gostaria de fazer um requerimento verbal solicitando do executivo toda documentação referente ao FUNDEB indicando quanto foi gasto com esta verba, tendo em vista que os professores não estão recebendo mencionadas verbas. O requerimento é colocado em discussão e ninguém querendo fazer uso da palavra é colocado em votação sendo aprovado por unanimidade. Teve o despacho oficie-se no sentido requerido. Continuando a palavra livre o vereador João Aparecido pede a palavra e faz comentários sobre uma aprovação no Senado Federal sobre o fim das coligações partidárias nas eleições proporcionais. Continuando a palavra livre o vereador Ângelo Roberto pede a palavra e faz requerimento verbal solicitando do Deputado Arnaldo Pereira Jardim informação dos motivos que levaram a transferência dos serviços administrativos da Casa da Agricultura de nossa cidade para São João da Boa Vista, cito como exemplo, requerimento solicitando cadastro de animais e notas da agricultura e outros serviços. O requerimento é colocado em discussão e ninguém querendo fazer uso da palavra é colocado em votação sendo aprovado por unanimidade. Teve o despacho oficie-se no sentido requerido. Continuando com a palavra o vereador Ângelo o mesmo diz que foi convidado a participar em São João com o Sr. Prefeito de uma reunião que teve como finalidade a possibilidade de termos uma linha de ônibus na Serra da Paulista que dá acesso ao distrito de São Roque da Fartura. Continuando a palavra livre o vereador Luiz Alberto pede a palavra e diz que ontem 24.03 o Sr. me designou para representa-lo em uma reunião junto ao Detran, e anteriormente estive em reunião nesta Casa com a responsável pelo Detran e ela me disse que na região toda tem 36





## Câmara Municipal da Estância Hidromineral de Águas da Prata

*Estado de São Paulo*

CNPJ/MF nº 59.032.532/0001-53

Home Page:- [www.cmaguasdaprata.sp.gov.br](http://www.cmaguasdaprata.sp.gov.br)

idades com 24 unidades de atendimento e 12 sessões de transito, e em agosto do ano passado fiz um requerimento ao Sr. Prefeito solicitando adesão de nosso município com o Detran e a resposta a o requerimento foi que o Sr. Prefeito precisava para este atendimento era a aprovação de um projeto de lei e este projeto foi aprovado por unanimidade e enviado a ele, e agora tanto o superintendente e a responsável me disseram a dificuldade que o Prefeito está colocando para fazer esta adesão, e como já perdemos o Incra e agora o vereador Ângelo cita o caso da Casa da Agricultura, então quero dar uma sugestão ao Sr. Prefeito, que ceda o espaço onde era o Banco do Brasil pois o Banco está abrindo sua nova agência e este espaço que seja destinado ao Detran e também um mini poupa tempo, então quero fazer requerimento verbal neste sentido ao Sr. Prefeito. Em seguida o Sr. Presidente agradece ao vereador Luiz Alberto por tê-lo representado neste evento. O requerimento então é colocado em discussão e ninguém querendo fazer uso da palavra é colocado em votação sendo aprovado por unanimidade. Teve o despacho oficie-se no sentido requerido. Continuando a palavra com o vereador Luiz Alberto o mesmo faz convite a todos os vereadores para participarem de uma palestra que será realizada no dia 10/04 às 15 horas na Feob em São João da Boa Vista com o Ministro do desenvolvimento Agrário e o Delegado do desenvolvimento Agrário e o tema da Palestra será sobre o Serviço Unificado sobre Defesa Animal que servirá para a obtenção do Sim- Serviço de Inspeção Municipal. Continuando a palavra livre o vereador Fabio Ferraz comenta sobre a resposta do requerimento sobre o mato no Arpalice Hotel e o Sr. Prefeito comenta que o proprietário foi multado mas o mato ainda continua lá, então que se multe mas efetue a limpeza. Em seguida faz requerimento verbal solicitando ao Sr. Prefeito, que determine ao setor competente para efetuar a roçada e limpeza do mato existente dentro dos seguintes imóveis:- Rua Ismael Antônio da Silva, 67 B: São Judas Tadeu e Rua Veriano das Neves s/nº ao lado da casa nº 118 – Jd. Vila Rica. O requerimento é colocado em discussão e a vereadora Fabiana Binati diz que esteve na prefeitura e por acaso o Prefeito estava falando não sei bem se é o proprietário ou alguém que toma conta do imóvel da rua Veriano das Neves e ele falou para entrar em contato com uma imobiliária em São João da Boa Vista que está com a chave do imóvel e me falou também que foi mandado a esta Casa um projeto de lei semelhante ao que foi feito em São João autorizando a entrar em imóveis fechados e sujos e efetuar a limpeza e aplicar multa. Continuando o requerimento em discussão o vereador Luiz Alberto faz



# Câmara Municipal da Estância Hidromineral de Águas da Prata

*Estado de São Paulo*

CNPJ/MF nº 59.032.532/0001-53

Home Page:- [www.cmaguasdaprata.sp.gov.br](http://www.cmaguasdaprata.sp.gov.br)

considerações ao requerimento e diz que toda notificação teria que colocar uma placa indicativa da data, e a lei prevê a multa de R\$ 1,00 por m<sup>2</sup>, mas também prevê a limpeza por parte da prefeitura cobrando o valor de R\$ 0,50 por m<sup>2</sup> para execução do serviço, então a lei é clara pois a prefeitura pode executar o serviço. Continuando em discussão e ninguém mais querendo fazer uso da palavra é colocado em votação sendo aprovado por unanimidade. Teve o despacho oficiado no sentido requerido. Continuando a palavra livre o Sr. Presidente faz requerimento verbal solicitando ao Sr. Prefeito, que determine a Secretaria de Obras e Serviços Públicos, roçada e limpeza na canalização da nascente d'água do Jd. Moneda, pois gera um brejo no local propício para o foco de dengue. O requerimento é colocado em discussão e a vereadora Fabiana Binati diz que estava na sala do Sr. Prefeito e ouviu a conversa dele com o secretário de obras e este serviço já está sendo agendado para fazer e está somente esperando as chuvas passarem. Continuando em discussão e ninguém mais querendo fazer uso da palavra é colocado em votação sendo aprovado por unanimidade. Teve o despacho oficiado no sentido requerido. Continuando a palavra livre e ninguém mais querendo fazer uso da mesma o Sr. Presidente suspende a sessão por 5 minutos para logo após ler e votar o que consta da Ordem do dia. Reabertos os trabalhos após os cinco minutos o Sr. Presidente solicita do Sr. 1º Secretário a leitura do que consta da Ordem do dia.

## ORDEM DO DIA

25/03/15

**Proc. 357/15**- Discussão Única Projeto de Lei 02/15 de autoria do vereador Luiz Alberto que “Institui a política Municipal dos Serviços Ambientais, estabelece formas de controle e financiamento e dá outras providências”. O projeto é colocado em discussão e o vereador Fabio Ferraz pede a palavra e diz que leu o projeto do vereador Luiz Alberto e quer parabenizar pela legislação porque é uma legislação que visa atender todos os proprietários de chácaras, sítios e fazendas que produzem e que preservam suas áreas de nascentes e florestas, o projeto prevê ainda a criação de um fundo municipal com recursos de várias ordens e não do orçamento municipal, prevê a criação de um comitê para a preservação de nascentes, a preservação de florestas, e no parecer eu fui mais objetivo pois o projeto prevê o pagamento de serviços que visam a conservação do patrimônio ambiental municipal e outras coisas mais por ser o município um produtor de águas minerais, então quero parabenizá-lo e



## Câmara Municipal da Estância Hidromineral de Águas da Prata

Estado de São Paulo

CNPJ/MF nº 59.032.532/0001-53

Home Page:- [www.cmaguasdaprata.sp.gov.br](http://www.cmaguasdaprata.sp.gov.br)

esclarecer aos demais a importância deste projeto. Continuando em discussão o autor faz uso da palavra e diz que adequou este projeto e este é um projeto para o futuro pois ele adequa perfeitamente aqui em nosso município e eu só fiz algumas adequações para a nossa cidade, então peço o apoio de todos para a sua aprovação. Continuando em discussão e ninguém mais querendo fazer uso da palavra é colocado em votação sendo aprovado por unanimidade. Teve o despacho a sanção do Sr. Prefeito. **Proc. 371/15**- Discussão Única Projeto de Decreto Legislativo 02/15 de autoria da vereadora Fátima Regina que Concede o Título de Comerciante do Ano à Pizzaria do Dinho". Foi apresentado requerimento 37/15 da autora solicitando a retirada do projeto devido ao falecimento do homenageado. Teve o despacho atender a solicitação e enviar a Secretaria para arquivamento. **Proc. 375/15**- Discussão Única Projeto de Lei 16/15 de autoria do Executivo que "Autoriza o chefe do executivo a celebrar contrato de comodato com a EPTV". Foi apresentada emenda modificativa ao artigo 1º na Cláusula décima. A emenda é colocada em discussão e ninguém querendo fazer uso da palavra é colocada em votação sendo aprovada por unanimidade. Em seguida o projeto já com a emenda é colocado em discussão e ninguém querendo fazer uso da palavra é colocado em votação sendo aprovado por unanimidade. Teve o despacho a sanção do Sr. Prefeito. **Proc. 383/15**- Discussão Única Projeto de Lei 17/15 de autoria do vereador Fabio Ferraz que "Dispõe sobre alteração de destinação de lotes no Bairro Jardim do Lago". Foi apresentada emenda modificativa alterando o artigo 1º que Fica a Prefeitura autorizada a transferir a destinação dos lotes 4, 5 e 6 da Quadra 1, lotes 6, 7, 8, e 9 da Quadra 2, lotes 12, 13, 14, 15 e 16 da Quadra 4, e demais lotes com frente para a Avenida Matilde A. Setúbal localizados no bairro do Lago, de residencial para misto, permitindo as atividades definidas como comerciais, prestadores do serviço e MEI – Micro Empreendedores Individuais do mencionado projeto". A emenda é colocada em discussão e ao autor pede a palavra e diz que após uma verificação no mapa foi incluído mais um lote e esta emenda é só para acrescenta-lo. Continuando em discussão o vereador Luiz Cesar pede a palavra e diz que nesta Casa foi discutido muito o plano diretor da cidade e como vamos abrir exceção agora para criar um loteamento misto, pois é sabido que em Águas da Prata todo loteamento é misto, então aonde entra o plano diretor agora porque ele direciona tudo isto e o que o vereador está pedindo é para torna-lo misto e eu não vejo motivo nenhum para este pedido pois ele já é misto, e era isto que eu queria argumentar.



## Câmara Municipal da Estância Hidromineral de Águas da Prata

Estado de São Paulo

CNPJ/MF nº 59.032.532/0001-53

Home Page:- [www.cmaguasdaprata.sp.gov.br](http://www.cmaguasdaprata.sp.gov.br)

Continuando em discussão o vereador Luiz Alberto pede a palavra e diz que está em dúvida se é misto ou não, e em seguida o vereador Fabio Ferraz pede aparte que lhe é concedido e diz que isto deveria ser passado ao setor de engenharia que negou e que este bairro seria só residencial e atendendo ao pedido dos moradores quanto a mudança para misto e tenho inclusive abaixo assinado de todos os proprietários e este projeto visa atender a quem já tem seu comércio e outros futuros que venham a ser instalados no local. Voltando a palavra com o vereador Luiz Alberto o mesmo diz que tem conhecimento que naquele local já existem diversos comércios, então se estão criando este problema nós fazemos este projeto e autorizamos através de lei acabando assim o problema. Continuando em discussão e ninguém mais querendo fazer uso da palavra a emenda é colocada em votação sendo aprovada por 7 votos favoráveis e 1 contrário. Em seguida o projeto já com a emenda é colocado em discussão e ninguém querendo fazer uso da palavra é colocado em votação sendo aprovado por 7 votos favoráveis e 1 contrário. Teve o despacho a sanção do Sr. Prefeito. **Proc. 384/15**- Discussão Única Projeto de Resolução 02/15 de autoria da Mesa que Dispõe sobre autorização para vereadores participarem do 59º Congresso Estadual dos Municípios”. O projeto é colocado em discussão e ninguém querendo fazer uso da palavra é colocado em votação sendo aprovado por unanimidade. Teve o despacho a promulgação da Mesa. Terminado o material da Ordem do Dia, o Sr. Presidente coloca a palavra livre aos Srs. vereadores em explicação pessoal. A vereadora Fátima Regina pede a palavra e diz que quer fazer um pedido a todos que estão acompanhando a sessão e a todos os vereadores e quem puder ajudar pois estamos fazendo uma campanha de arrecadação de bombons para darmos as crianças carentes e também pedir ao Sr. Presidente permissão para me ausentar pois tenho um compromisso. O Sr. Presidente atende a vereadora. Continuando a palavra livre e ninguém mais querendo fazer uso da palavra o Sr. Presidente diz a todos os vereadores que na última sessão fez um comentário a respeito de uma possível sessão temática para discutirmos a concessão ou venda do balneário e coloquei a disposição dos Srs. para uma eventual sugestão de convites a certas pessoas, mas como não houve até então a Mesa hoje reunida informalmente decidiu que vai providenciar os convites com dia e hora marcada e não será em dia de sessão, será em outro dia e se alguém tiver uma sugestão no decorrer desta semana que traga para discutirmos, e se tivermos algumas sugestões definiremos a data e horário desta sessão. Em seguida o vereador Ismael Líbio pede a palavra e



## Câmara Municipal da Estância Hidromineral de Águas da Prata

*Estado de São Paulo*

CNPJ/MF nº 59.032.532/0001-53

Home Page:- [www.cmaguasdaprata.sp.gov.br](http://www.cmaguasdaprata.sp.gov.br)

---

agradece ao Secretário de Obras pelo conserto da estrada velha que vai de Águas da Prata a São João da Boa Vista. Em seguida o Sr. Presidente dá por encerrada a presente sessão e convoca os Srs. vereadores para a próxima sessão ordinária que se realizará no próximo dia 10/04, e para constar eu Wanderson Fernandes de Freitas, Diretor Administrativo escrevi a presente Ata.

Manoel da Silva Ferreira  
Presidente

Luiz Alberto Teixeira Ferreira  
1º Secretário

Wanderson Fernandes de Freitas  
Diretor Administrativo